

**Usnesení  
86. schůze rady městského obvodu  
konané dne 18.06.2014**

**čís.                    2553/RMOB-MH/1014/86  
-  
2577/RMOB-MH/1014/86**

---

**RSDr. Jiří Boháč**  
1. místostarosta městského obvodu

---

**Ing. Jiří Jezerský**  
místostarosta městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 18.06.2014

Číslo usnesení	Materiál	Název
2553/RMOB-MH/1014/86	OF/RMOB/0059/14	Rozpočtová opatření
2554/RMOB-MH/1014/86	OSP/RMOB/0010/14	Uzavření smluv o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
2555/RMOB-MH/1014/86	V,VHaZ/RMOB/0007/14	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu
2556/RMOB-MH/1014/86	V,VHaZ/RMOB/0008/14	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu
2557/RMOB-MH/1014/86	V,VHaZ/RMOB/0009/14	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě
2558/RMOB-MH/1014/86	OHC/RMOB/0028/14	Žádosti o poskytnutí finančních darů
2559/RMOB-MH/1014/86	OHC/RMOB/0031/14	Změna termínů úkolů z RMOB
2560/RMOB-MH/1014/86	OM/RMOB/0106/14	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
2561/RMOB-MH/1014/86	OM/RMOB/0107/14	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezsmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
2562/RMOB-MH/1014/86	OM/RMOB/0105/14	Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. 1. máje x Bendlova – V. B.
2563/RMOB-MH/1014/86	OM/RMOB/0108/14	Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Raisova – OVAK a. s.
2564/RMOB-MH/1014/86	OM/RMOB/0103/14	Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Blodkova – ČEZ Distribuce, a.s.
2565/RMOB-MH/1014/86	OM/RMOB/0104/14	Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Žákovská – ČEZ Distribuce, a.s.
2566/RMOB-MH/1014/86	OB/RMOB/0101/14	Žádosti o pronájem bytu
2567/RMOB-MH/1014/86	OB/RMOB/0107/14	Žádost o pronájem bytu
2568/RMOB-MH/1014/86	OB/RMOB/0098/14	Návrh na uzavření Nájemní smlouvy na dobu určitou
2569/RMOB-MH/1014/86	OB/RMOB/0100/14	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou
2570/RMOB-MH/1014/86	OB/RMOB/0105/14	Uzavření Smlouvy o obstarávání správy domu
2571/RMOB-MH/1014/86	OB/RMOB/0099/14	Žádosti o výměnu bytů
2572/RMOB-MH/1014/86	OB/RMOB/0102/14	Žádost o schválení podnájmu v bytě
2573/RMOB-MH/1014/86	OB/RMOB/0103/14	Žádost o schválení podnájmu v bytě
2574/RMOB-MH/1014/86	OB/RMOB/0106/14	Návrh na ukončení nájmu bytu

2575/RMOB-MH/1014/86	OB/RMOB/0104/14	Vyhlášení záměru pronájmu prostoru sloužícího k podnikání
2576/RMOB-MH/1014/86	OHC/RMOB/0029/14	Vyhodnocení opatření ke zprávě o výsledku přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2013
2577/RMOB-MH/1014/86	OHC/RMOB/0032/14	Termíny zasedání ZMOB a schůzí RMOB na II. pololetí 2014

**OF/RMOB/0059/14**  
**Rozpočtová opatření**

**Usnesení číslo: 2553/RMOB-MH/1014/86**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **schvaluje**

1. zvýší se pol. 4111 - Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu, ÚZ 98348 o 400.000 Kč

zvýší se § 6117 - Volby do Evropského parlamentu,

- pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 30.000 Kč
  - pol. 5019 - Ostatní platy o 1.000 Kč
  - pol. 5021 - Ostatní osobní výdaje o 165.000 Kč
  - pol. 5029 - Ostatní platby za provedenou práci jinde nezařazené o 1.000 Kč
  - pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 1.000 Kč
  - pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 1.000 Kč
  - pol. 5039 - Ostatní povinné pojistné placené zaměstnavatelem o 1.000 Kč
- ÚZ 98348, ORJ 12

zvýší se § 6117 - Volby do Evropského parlamentu,

- pol. 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený o 34.000 Kč
  - pol. 5161 - Poštovní služby o 36.000 Kč
  - pol. 5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací o 5.000 Kč
  - pol. 5164 - Nájemné o 62.000 Kč
  - pol. 5169 - Nákup ostatních služeb o 34.000 Kč
  - pol. 5175 – Pohoštění o 29.000 Kč
- ÚZ 98348, ORJ 5

2. zvýší se § 6171 - Činnost místní správy,
  - pol. 5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek o 280.000 Kč
  - pol. 5167 - Služby školení a vzdělávání o 100.000 KčORJ 5

zvýší se § 3399 - Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků, pol. 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 13 o 10.000 Kč

- sníží se § 6171 - Činnost místní správy,  
- pol. 5161 - Poštovní služby o 100.000 Kč  
- pol. 5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací o 100.000 Kč  
- pol. 5164 – Nájemné o 100.000 Kč  
- pol. 5171 - Opravy a udržování o 90.000 Kč  
ORJ 5
3. zvýší se § 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 2, ORG 777 o 2.600.000 Kč
- sníží se § 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 2 o 2.600.000 Kč
4. zvýší se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru, ORJ 12 o 292.000 Kč
- sníží se § 6171 - Činnost místní správy,  
- pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 33.000 Kč  
- pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 9.000 Kč  
- pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 3.000 Kč  
ÚZ 33113234, ORJ 12
- sníží se § 6171 - Činnost místní správy,  
- pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 184.000 Kč  
- pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 46.000 Kč  
- pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 17.000 Kč  
ÚZ 33513234, ORJ 12
5. zvýší se pol. 4116 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 33113234 o 73.000 Kč  
zvýší se pol. 4116 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 33513234 o 414.000 Kč
- zvýší se § 6171 - Činnost místní správy,  
- pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 54.000 Kč  
- pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 14.000 Kč  
- pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 5.000 Kč  
ÚZ 33113234, ORJ 12
- zvýší se § 6171 - Činnost místní správy,  
- pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 309.000 Kč  
- pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 77.000 Kč  
- pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 28.000 Kč  
ÚZ 33513234, ORJ 12

6. zvýší se § 4359 - Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče, pol. 5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím, ÚZ 160, ORJ 11 o 2.000 Kč
- zvýší se § 3231 - Základní umělecké školy, pol. 5222 - Neinvestiční transfery spolkům, ÚZ 160, ORJ 11 o 15.000 Kč
- zvýší se § 3419 - Ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím, ÚZ 160, ORJ 11 o 5.000 Kč
- zvýší se § 3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace, pol. 5222 - Neinvestiční transfery spolkům, ÚZ 160, ORJ 11 o 5.000 Kč
- zvýší se § 3399 - Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků, pol. 5222 - Neinvestiční transfery spolkům, ÚZ 160, ORJ 11 o 10.000 Kč
- zvýší se § 3543 - Pomoc zdravotně postiženým, pol. 5221 - Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem, ÚZ 160, ORJ 11 o 2.000 Kč
- zvýší se § 3314 - Činnosti knihovnické, pol. 5339 - Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím, ÚZ 160, ORJ 11 o 10.000 Kč
- sníží se § 6409 - Ostatní činnosti jinde nezařazené, pol. 5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené, ÚZ 160, ORJ 11 o 49.000 Kč
7. zvýší se § 3613 - Nebytové hospodářství, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 7 o 40.000 Kč
- sníží se § 3612 - Bytové hospodářství, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 7 o 40.000 Kč

- 2) **ukládá**  
finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,  
vedoucí odboru finančního

T: 27.06.2014

**OSP/RMOB/0010/14**

**Uzavření smluv o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou**

**Usnesení číslo: 2554/RMOB-MH/1014/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

2) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvy s:

- a) XXX, Ostrava - Mariánské Hory k bytu č. X v domě s pečovatelskou službou, na ul. Novoveská 1168/14, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.12.2014, výše základního nájemného 820 Kč
- b) XXX, Ostrava – Mariánské Hory k bytu č. XXX v domě s pečovatelskou službou, na ul. Novoveská 1168/14, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 1.658 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 27.06.2014

**V,VHaZ/RMOB/0007/14**

**Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu**

**Usnesení číslo: 2555/RMOB-MH/1014/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

1. návrh odboru výstavby, VHaZ na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu s předmětem plnění „Rekonstrukce ulice U Dvoru Ostrava – Mariánské Hory“
2. jmenování komise pro posouzení a hodnocení nabídek, která vykonává funkci komise pro otevírání obálek a je pověřena posouzením splnění kvalifikačních předpokladů uchazečů

2) **rozhodla**

1. v souladu se Směrnici č. 5/2009, kterou se stanovují zásady a postupy pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, čl. 2, odst. 1, oslovit min. 5 dodavatelů stavebních prací k podání cenových nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu s předmětem plnění „Rekonstrukce ulice U Dvoru Ostrava – Mariánské Hory“ dle předloženého materiálu a zveřejnit veřejnou zakázku na profilu zadavatele

2. jmenovat komisi pro posouzení a hodnocení nabídek, která vykonává funkci komise pro otevírání obálek a je pověřena posouzením splnění kvalifikačních předpokladů uchazečů ve složení:

*předseda komise:*  
RSDr. Jiří Boháč

*náhradník:*  
Libor Šrámek

*členové:*  
Ing. Jiří Jezerský  
Ing. arch. Janáčková  
Ing. Dagmar Pulchartová  
Gabriela Veselá

*náhradníci:*  
Jana Pagáčová  
Jana Janíková  
Ing. Lukáš Lesňák  
Ing. Pavlína Laryszová

3) **ukládá**

1. odboru výstavby, VHaZ, zabezpečit veškeré potřebné administrativní úkony s realizací veřejné zakázky malého rozsahu "Rekonstrukce ulice U Dvoru Ostrava - Mariánské Hory"
2. hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

Vyřizuje: předseda komise T: 15.07.2014

Vyřizuje: Ing. Dagmar Pulchartová,  
vedoucí odboru výstavby, VHaZ T: 15.07.2014

**V,VHaZ/RMOB/0008/14**

**Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu**

**Usnesení číslo: 2556/RMOB-MH/1014/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

1. návrh odboru výstavby, VHaZ na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu s předmětem plnění „Oprava komunikace pro pěší na sídlišti Vršovců, Ostrava – Mariánské Hory“
2. jmenování komise pro posouzení a hodnocení nabídek, která vykonává funkci komise pro otevírání obálek a je pověřena posouzením splnění kvalifikačních předpokladů uchazečů

2) **rozhodla**

1. v souladu se Směrnicí č. 5/2009, kterou se stanovují zásady a postupy pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, čl. 2, odst. 1, oslovit min. 5 dodavatelů stavebních prací k podání cenových nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu s předmětem plnění „Oprava komunikace pro pěší na sídlišti Vršovců, Ostrava – Mariánské Hory“ dle předloženého materiálu a zveřejnit veřejnou zakázku na profilu zadavatele

2. jmenovat komisi pro posouzení a hodnocení nabídek, která vykonává funkci komise pro otevírání obálek a je pověřena posouzením splnění kvalifikačních předpokladů uchazečů ve složení:

*předseda komise:*  
RSDr. Jiří Boháč

*náhradník:*  
Libor Šrámek

*členové:*  
Ing. Jiří Jezerský  
Ing. arch. Janáčková  
Ing. Dagmar Pulchartová  
Gabriela Veselá

*náhradníci:*  
Jana Pagáčová  
Jana Janíková  
Ing. Lukáš Lesňák  
Ing. Pavlína Laryszová

3) **ukládá**

1. odboru výstavby, VHaZ, zabezpečit veškeré potřebné administrativní úkony s realizací veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava komunikace pro pěší na sídlišti Vršovců, Ostrava – Mariánské Hory“
2. hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

Vyřizuje: Ing. Dagmar Pulchartová,  
vedoucí odboru výstavby, VHaZ

T: 30.07.2014

Vyřizuje: předseda komise

T: 30.07.2014

**V,VHaZ/RMOB/0009/14**

**Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě**

**Usnesení číslo: 2557/RMOB-MH/1014/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh odboru výstavby, VHaZ na uzavření Dodatku č. 1 k příkazní smlouvě o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k zákonu o veřejných zakázkách na veřejné zakázky “Rekonstrukce ul. U Dvoru Ostrava - Mariánské Hory a “Oprava komunikace pro pěší na sídlišti Vršovců, Ostrava - Mariánské Hory” se společností Dobrá zakázka s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 702 00, IČ 286 31 595

2) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k zákonu o veřejných zakázkách na veřejné zakázky “Rekonstrukce ul. U Dvoru Ostrava - Mariánské Hory a “Oprava komunikace pro pěší na sídlišti Vršovců, Ostrava - Mariánské Hory” se společností Dobrá zakázka s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 702 00, IČ 286 31 595



- 3) **ukládá**  
odboru výstavby, VHaZ připravit Dodatek č. 1 k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Dagmar Pulchartová, T: 27.06.2014  
vedoucí odboru výstavby, VHaZ

**OHC/RMOB/0028/14**

**Žádosti o poskytnutí finančních darů**

**Usnesení číslo: 2558/RMOB-MH/1014/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádosti o poskytnutí finančních darů dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
1. poskytnout finanční dar a uzavřít darovací smlouvu se subjekty:
    - a) Klub rodičů a přátel ZUŠ Ostrava-Mariánské Hory, se sídlem Hudební 6, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 66934851, ve výši 15.000 Kč na poskytnutí ocenění nejlepších žáků školy za školní rok 2013/2014
    - b) Moravskoslezská unie neslyšících, se sídlem Ostrava, Vítkovická 3335, PSČ 702 00, IČ 228 80 011, ve výši 2.000 Kč na částečnou úhradu provozních nákladů střediska sociálně aktivizačních služeb pro sluchově postižené
    - c) Knihovna města Ostravy, příspěvková organizace, se sídlem 28. října 289/2, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 00097586, ve výši 10.000 Kč na částečnou úhradu nákladů akcí "Zábavná knihovna"
    - d) Svatováclavský hudební festival, o.s., se sídlem Dr. Šmerala 1181/6, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, IČ 266 325 78, ve výši 10.000 Kč na částečnou úhradu nákladů spojených s konáním 11. ročníku Svatováclavského hudebního festivalu
    - e) Čertova Lhota o.s. se sídlem Klicperova 1057/11, Mariánské Hory, 70900 Ostrava, IČ 225900756, ve výši 5.000 Kč na akci "Čertova Lhota dětem, aneb rozloučení s létem"
    - f) BESKYD DZR, o.p.s., se sídlem Frýdek-Místek, Hlavní 2326, PSČ 738 01, IČ 286 18 530, ve výši 2.000 Kč na částečnou úhradu nákladů spojených se sociálním projektem "Chceme žít s Vámi, ne vedle Vás"
    - g) Tělocvičná jednota Sokol Mariánské Hory, se sídlem Raisova 2062/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 619 88 961, ve výši 5.000 Kč na činnost tělocvičné jednoty v roce 2014dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
  2. neposkytnout finanční dar subjektům:
    - a) Ostravské organizaci vozíčkářů o.s., se sídlem Horymírova 3054/121, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ 669 33 579
    - b) ONKO-AMAZONKY, občanskému sdružení, se sídlem Ostrčilova 2925/19, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 449 41 226

- c) Českému svazu bojovníků za svobodu, se sídlem Legerova 22, 120 49 Praha 2 - Nové město, Městskému výboru, Nám. Svatopluka Čecha 1, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČ 00442755

- 3) **ukládá**  
odboru hospodářských činností:  
1. připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření  
2. informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: JUDr. Miroslav Nahodil, T: 31.07.2014  
právník úřadu, pověřený vedením odboru hospodářských činností

**OHC/RMOB/0031/14**  
**Změna termínů úkolů z RMOB**

**Usnesení číslo: 2559/RMOB-MH/1014/86**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **mění**  
termín plnění úkolů z RMOB č.:

UkUsn/0232/14 (usn. 2439/RMOB-MH/1014/82)  
původní T: 10.06.2014 nový T: 30.09.2014

**OM/RMOB/0106/14**  
**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2560/RMOB-MH/1014/86**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh majetkového odboru na uzavření smluv o nájmu hrobového místa
- 2) **rozhodla**  
uzavřít s účinností od 01.08.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu hrobového místa s žadatelem uvedenými v příloze č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru připravit k podpisu smlouvy dle vzoru schváleného RMOB a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.07.2014  
vedoucí odboru majetkového

**4) zmocnila**

1. místostarostu městského obvodu podpisem těchto smluv

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,  
1. místostarosta městského obvodu

**OM/RMOB/0107/14**

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezsmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2561/RMOB-MH/1014/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost XXX, Ostrava - Poruba o pronájem hrobového místa č. 1643 (XXV/110)

**2) rozhodla**

uzavřít s účinností od 01.08.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezsmluvním užívání hrobového místa, s ročním nájmem ve výši 255 Kč, s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava - Poruba

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit k podpisu smlouvu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.07.2014  
vedoucí odboru majetkového

**4) zmocnila**

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,  
1. místostarosta městského obvodu

**OM/RMOB/0105/14**

**Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. 1. máje x Bendlova – V. B.**

**Usnesení číslo: 2562/RMOB-MH/1014/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádosti XXX, Ostrava – Hrabová, PSČ 720 00, o povolení vstupu na pozemky a pronájem části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem vybudování zpevněných ploch v rámci stavby „Prodejna Billa – Ostrava Mariánské Hory“

**2) rozhodla**

uzavřít s XXX, Ostrava – Hrabová, PSČ 720 00, Smlouvu o výpůjčce pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to st. p. č. 103 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 537 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1050 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 121 m<sup>2</sup>, p. p. č. 819 zahrada o výměře 271 m<sup>2</sup> a část p. p. č. 168/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 320 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2.648 m<sup>2</sup> s účinností od 01.07.2014 na dobu určitou do 30.06.2019 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 27.06.2014

**OM/RMOB/0108/14**

**Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Raisova – OVaK a. s.**

**Usnesení číslo: 2563/RMOB-MH/1014/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, PSČ 729 71, IČ 451 93 673, o souhlas se vstupem na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti PROINK, s.r.o.

2) **rozhodla**

vydat souhlas se vstupem na pozemky p. p. č. 152/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 153/43 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 153/47 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem opravy vodovodu a kanalizace včetně přípojek v rámci stavby „Oprava vodovodu a kanalizace DN400 v Mariánských Horách, ul. Raisova“ a s realizací této stavby pro investora společnost Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, PSČ 729 71, IČ 451 93 673

3) **ukládá**

majetkovému odboru informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 27.06.2014

**OM/RMOB/0103/14**

**Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Blodkova – ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 2564/RMOB-MH/1014/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, o zřízení věcného břemene – služebnosti – k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, podanou prostřednictvím Ing. Martina Bartečka

2) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 417/6 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení podzemní kabelové přípojky NN v tomto pozemku, uložené v rámci stavby „Ostrava 414/21 Copytechnik, příp. NNk“, jejího provozování a udržování v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1823-975/2012 na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 4.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – s oprávněným společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 08.08.2014

**OM/RMOB/0104/14**

**Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Žákovská – ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 2565/RMOB-MH/1014/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, o zřízení věcného břemene – služebnosti – k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, podanou prostřednictvím Ing. Martina Bartečka

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 357/13 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení podzemní kabelové přípojky NN v tomto pozemku, uložené v rámci stavby „Ostrava Žákovská Pietrus přípojka NNK“, jejího provozování a udržování v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1826-110/2013 na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 6.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – s oprávněným společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 08.08.2014

**OB/RMOB/0101/14**

**Žádosti o pronájem bytu**

**Usnesení číslo: 2566/RMOB-MH/1014/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost XXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXo pronájem bytu

**2) rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s:

- a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. XX, velikosti 2+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.09.2014, výše základního nájemného 3.215 Kč



- 4) **ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 10.07.2014

**OB/RMOB/0098/14**

**Návrh na uzavření Nájemní smlouvy na dobu určitou**

**Usnesení číslo: 2568/RMOB-MH/1014/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost XXXXXXXXXXXXXXXX o vystavení Nájemní smlouvy
- 2) **revokuje**  
své usnesení č. 2518/RMOB-MH/1014/84 ze dne 19.05.2014
- 3) **rozhodla**  
o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. X, velikosti 1+1 v domě na ulici Knüpferova 1457/2, Ostrava - Hulváky, na dobu určitou do 30.09.2014, výše základního nájemného 2.041 Kč
- 4) **ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 30.06.2014

**OB/RMOB/0100/14**

**Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou**

**Usnesení číslo: 2569/RMOB-MH/1014/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 30.06.2014 dle předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**  
o uzavření Nájemních smluv s žadateli uvedenými v přílohách č. 1 a č. 2 předloženého materiálu



- 3) **ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 30.06.2014

**OB/RMOB/0105/14**  
**Uzavření Smlouvy o obstarávání správy domu**

**Usnesení číslo: 2570/RMOB-MH/1014/86**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o obstarávání správy domu
- 2) **rozhodla**  
o uzavření Smlouvy o obstarávání správy domu s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXX, k bytové jednotce č. XXXXXX, velikosti 3+1 v domě na ulici Gen.  
Hrušky 1199/6, Ostrava - Mariánské Hory, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 30.06.2014

**OB/RMOB/0099/14**  
**Žádosti o výměnu bytů**

**Usnesení číslo: 2571/RMOB-MH/1014/86**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. X, Ostrava - Mariánské Hory,  
a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. X, Ostrava - Mariánské Hory,  
o výměnu bytů

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s:

- a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. X, velikosti 1+1 v domě na ulici Přemyslovců 967/44, Ostrava - Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.06.2015, výše základního nájemného 1.760,40 Kč
- b) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. X, velikosti 1+1 v domě na ulici Ludmilina 942/31, Ostrava - Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.06.2015, výše základního nájemného 1.710,45 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelky o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 16.07.2014

**OB/RMOB/0102/14**

**Žádost o schválení podnájmu v bytě**

**Usnesení číslo: 2572/RMOB-MH/1014/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXX o schválení podnájmu v bytě na dobu určitou od 01.07.2014 do 30.06.2015

2) **souhlasí**

s podnájmem v obecním bytě u XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nájemce bytu č. XX, velikosti 2+1 v domě na ulici Rtm. Gučmana 1190/3, Ostrava - Mariánské Hory, pro podnájemnici XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou od 01.07.2014 do 30.06.2015, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit Souhlas s podnájmem k podpisu a zajistit jeho podepsání

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 30.06.2014



**3) ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemce, aby opustili byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOB MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 20.07.2014

**OB/RMOB/0104/14**

**Vyhlášení záměru pronájmu prostoru sloužícího k podnikání**

**Usnesení číslo: 2575/RMOB-MH/1014/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh bytového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout prostor sloužící k podnikání - "rehabilitaci" o výměře 47,76 m<sup>2</sup> v domě č.p. 1168, ulice Novoveská č.or. 14, Ostrava - Mariánské Hory

**2) rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout prostor sloužící k podnikání - "rehabilitaci" o výměře 47,76 m<sup>2</sup> v domě č.p. 1168, ulice Novoveská č.or. 14, stojící na pozemku st. p. č. 1502/2 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**3) ukládá**

bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 18.06.2014

**OHC/RMOB/0029/14**

**Vyhodnocení opatření ke zprávě o výsledku přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2013**

**Usnesení číslo: 2576/RMOB-MH/1014/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

vyhodnocení opatření ke zprávě o výsledku přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2013

**2) bere na vědomí**

vyhodnocení opatření jednotlivých odborů dle přílohy č. 1 - 8 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**  
vedoucím odborů věnovat průběžně pozornost plnění opatření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,  
vedoucí odboru finančního

Vyřizuje: Bc. Naďa Ann Olchawski,  
pověřená vedoucí odboru vnitřních věcí

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

Vyřizuje: Ing. Marcela Kočová,  
vedoucí odboru sociální péče

Vyřizuje: PhDr. Linda Nováková Palatá,  
vedoucí odboru

Vyřizuje: Ing. Dagmar Pulchartová,  
vedoucí odboru výstavby, VHaZ

Vyřizuje: JUDr. Miroslav Nahodil,  
právník úřadu, pověřený vedením odboru hospodářských činností

**OHC/RMOB/0032/14**

**Termíny zasedání ZMOB a schůzí RMOB na II. pololetí 2014**

**Usnesení číslo: 2577/RMOB-MH/1014/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **stanovuje**  
termíny zasedání ZMOB a schůzí RMOB v II. pololetí 2014 dle předloženého návrhu  
(viz. příloha tohoto usnesení) s možností změny